

WNIOSEK nr 2/WZ/2023

do Walnego Zebrania Sprawozdawczego członków Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinny Ogród Działkowy „Kalina” w Lublinie obradującego w dniu 1 kwietnia 2023 roku dotyczący podwyższenia odpisu na fundusz inwestycyjno-remontowy od 1 stycznia 2023 roku

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kalina” w Lublinie uwzględniając uchwałę nr 2/2023 z dnia 13 marca 2023 r. Komisji Rewizyjnej, wnioskuje o podwyższenie obecnej stawki odpisu na fundusz inwestycyjno-remontowy wynoszącego 0,40 zł/m² do poziomu 0,50 zł/m² z mocą od dnia 1 stycznia 2023 roku. W wymiarze kwotowym na fundusz inwestycyjno-remontowy będziemy mogli przeznaczyć w 2023 roku kwotę 87.500 zł. Taka kwota środków finansowych wystarczy na budowę ogrodzenia z pręseł metalowych na odcinku około 250 mb. Do spłaty mamy zobowiązanie w kwocie 36.000 zł za budowę takiego ogrodzenia w lutym 2023 r. na odcinku 97 mb. Konieczna i pilna jest modernizacja obecnego ogrodzenia z siatki od strony północno-wschodniej ogrodu w sektorach A, B i C na długości 560 mb. Modernizacja ogrodzenia będzie polegała na dołożeniu jednej płyty cementowej na długości 190 mb i po dwie płyty cementowe na długości 370 mb. Szacujemy, że koszt modernizacji zewnętrznego ogrodzenia z siatki w sektorach A, B i C wyniesie około 20.000 zł.

W przypadku otrzymania pomocy finansowej na budowę nowego ogrodzenia na odcinku 450 mb trzeba będzie zarezerwować kwotę 33.000 zł na wkład własny tego zadania inwestycyjnego. Wówczas to konieczne będzie zweryfikowanie zakresu modernizacji ogrodzenia z siatki. Ponadto planujemy założenie monitoringu przy bramie w sektorze „E” oraz konserwację urządzeń hydroforni i remont instalacji elektrycznej w biurze Zarządu.

Lublin, dnia 14 marca 2023 r.