

### WNIOSEK nr 1/WZ/2023

do Walnego Zebrania Sprawozdawczego członków Stowarzyszenia Ogrodowego Rodzinny Ogród Działkowy „Kalina” w Lublinie obradującego w dniu 1 kwietnia 2023 roku w sprawie podwyższenia stawki opłaty ogrodowej od 1 stycznia 2023 roku

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kalina” w Lublinie wnioskuje o podwyższenie obecnej stawki opłaty ogrodowej wynoszącej 1,00 zł/m<sup>2</sup> do poziomu 1,30 zł/m<sup>2</sup> z mocą od dnia 1 stycznia 2023 roku. Jednocześnie Zarząd proponuje przeznaczenie z powyższej łącznej stawki 1,30 zł/m<sup>2</sup> opłaty ogrodowej na fundusz inwestycyjno-remontowy kwoty 0,50 zł/m<sup>2</sup>. Tak więc na zaspokojenie bieżących potrzeb Stowarzyszenia pozostanie kwota 0,80 zł/m<sup>2</sup>. W wymiarze kwotowym na wydatki bieżące będzie to kwota 140.000 zł, a na fundusz inwestycyjno-remontowy kwota 87.500 zł.

Podwyższenie stawki opłaty ogrodowej jest nieodzowne z powodu inflacji i realizacji planowanych zadań przedstawionych w planie pracy na rok 2023. Realizacja najbardziej pilnych i koniecznych zadań inwestycyjnych w zakresie:

- 1) kontynuacji budowy ogrodzenia i modernizacji obecnego ogrodzenia z siatki,
  - 2) konserwacji urządzeń hydroforni,
  - 3) założenia monitoringu na terenie ogrodu,
  - 4) wymiany instalacji elektrycznej w budynku biura Zarządu,
  - 5) zakupu profesjonalnego oprogramowania komputerowego i sprzętu (laptop i drukarka) w celu informatyzacji obsługi rachunkowości w biurze Zarządu,
- wymagają poniesienia nakładów finansowych. Wyrażenie zgody przez Walne Zebranie na podwyższenie stawki opłaty ogrodowej do wysokości 1,30 zł/m<sup>2</sup> pozwoli na realizację w 2023 roku najpilniejszych potrzeb naszego Stowarzyszenia. Realizację pozostałych zadań inwestycyjnych odkładamy na przyszłe lata.

Lublin, dnia 14 marca 2023 r.