

PLAN
pracy Zarządu na 2023 rok

Realizując zadania programowe na kadencję 2022 – 2026 przyjęte w uchwale nr 9/2022 Walnego Zebrania Sprawozdawczo-Wyborczego Członków Stowarzyszenia Rodzinny Ogród Działkowy „Kalina” w Lublinie z dnia 9 kwietnia 2022 r. - Zarząd przedstawia następujący plan pracy w 2023 roku:

- 1) pełnienie dyżurów w poniedziałki,
- 2) odbywanie posiedzeń co najmniej raz w miesiącu,
- 3) wymierzanie wysokości opłaty ogrodowej,
- 4) prowadzenie ewidencji użytkowników działek i członków Stowarzyszenia,
- 5) przyjmowanie wpłat statutowych, tj. opłaty ogrodowej, wpisowego, opłaty inwestycyjnej i składek członkowskich,
- 6) windykacja należności statutowych,
- 6) prowadzenie ksiąg rachunkowych i sporządzanie sprawozdań finansowych,
- 7) dokonanie wiosennego i jesiennego przeglądu działek,
- 8) dwukrotny spis stanu podliczników prądu i rozliczenie kosztów zużycia prądu, z uwzględnieniem wpłaconych zaliczek,
- 9) wysłanie rozliczeń zużytego prądu, ustalenie wysokości zaliczek i windykacja należności za zużyty prąd,
- 10) sprawowanie nadzoru nad estetycznym wyglądem działek i terenów wspólnych,
- 11) dokonanie konserwacji urządzeń hydroforni,
- 12) założenie monitoringu przy bramie sektoru „E”,
- 13) usuwanie awarii sieci wodociągowej,
- 14) zakupienie profesjonalnego oprogramowania informatycznego do obsługi rachunkowości i do obsługi pracy biurowej,
- 15) budowa nowego ogrodzenia zewnętrznego ogrodu z metalowych pręseł na odcinku 450 mb, pod warunkiem otrzymania dofinansowania z Gminy Lublin na podstawie naszego wniosku z dnia 10 stycznia 2023 roku,
- 16) remont obecnego ogrodzenia z siatki od strony północno-wschodniej ogrodu (sektory A, B i C) na odcinku 560 mb, poprzez zamontowanie dodatkowych płyt cementowych, tj. po jednej płycie na odcinku 190 mb i po dwie płyty na odcinku 370 mb,
- 17) likwidacja dzikiego wysypiska odpadów w sektorze „D” (naprzeciwko działki 193),
- 18) remont instalacji elektrycznej w budynku biura,
- 19) utrzymywanie stałego kontaktu z kompetentnymi w naszych potrzebach wydziałami Urzędu Miasta Lublin, Strażą Miejską, a także z Zarządem Dzielnicy „Kalinowszczyzna”.

Lublin, dnia 14 marca 2023 r.