

**STANOWISKO**  
**Zarządu stowarzyszenia ROD „Kalina” w Lublinie**  
**w sprawie pisemnego sprzeciwu części działkowców**  
**wobec planowanej elektryfikacji Ogrodu**

Zarząd ROD „Kalina” w Lublinie, po zapoznaniu się z pisemnym sprzeciwem działkowców wobec planu elektryfikacji Ogrodu Działkowego, prowadzonego przez Stowarzyszenie, stwierdza co następuje:

**Złożone pismo protestujące przeciwko elektryfikacji Ogrodu, ujętej w zatwierdzonym planie inwestycyjnym ROD „Kalina” na rok 2017 przez Walne Zebranie członków stowarzyszenia, jest bezskuteczne, ponieważ uchwała w sprawie planu gospodarczego jest prawomocna, a proces inwestycyjny wdrożony.**

( Notabene, pod „Protestem” podpisało się 192 osoby, w tym 5 osoby niebędących działkowcami, 3 osoby podpisane dwukrotnie i 12 osób, które nie są działkowcami, lecz członkami rodzin działkowca, wobec których Zarząd nie ma żadnych zobowiązań, zaś 27 osób podpisanych obecnie pod „protestem” w oficjalnej i legalnej „Ankiecie” przeprowadzonej przez Zarząd jesienią 2016 r., wypowiedziało się za przeprowadzeniem elektryfikacji Ogrodu. W rezultacie, wiarygodnie podpisanych pod „Protestem” osób jest 145, czyli mniej niż oficjalnie wrażliwych swoje poparcie w ilości 150 ankietowanych wtedy, kiedy Zarząd pytał działkowców o zdanie. Na podstawie wyników tej „Ankiety”, Zarząd przygotował działania, zmierzające do realizacji inwestycji, czego konsekwencją są uchwały Walnego Zebrania z dnia 4 marca 2017 r. )

Zatwierdzenie projektu elektryfikacji zostało poprzedzone szerokimi konsultacjami z użytkownikami działek w formie ANKIETY ROZESŁANEJ DO WSZYSTKICH DZIAŁKOWCÓW jesienią 2016 r. w postaci listu oraz e-maili do osób posiadających adres elektroniczny. ( Dowody wysłania ankiet do wglądu w siedzibie Zarządu ROD „Kalina”). Każdy działkowiec miał więc możliwość zajęcia stanowiska. Na 474 wysłanych ANKIET Zarząd otrzymał 229 odpowiedzi. Wśród działkowców, którzy odpowiedzieli na ANKIETĘ, 150 osób wypowiedziało się „ZA” elektryfikacją, a 79 osób „PRZECIW”.

W dniu 5 listopada 2016 r., w Domu Kultury przy ul. Tumidajskiego 2, Zarząd ROD „Kalina” zorganizował dodatkowo specjalne zebranie w sprawie elektryfikacji, o którym zawiadomiono WSZYSTKICH 474 DZIAŁKOWCÓW. Niestety zainteresowanie zebraniem i planowaną inwestycją wykazało tylko 139 osób, które – większością głosów – poparły koncepcję elektryfikacji.

W oparciu o pozytywne( chociaż niepełne z winy działkowców) wyniki wymienionych wyżej konsultacje, **w dniu 4 marca 2017 r. odbyło się Walne Zebranie Stowarzyszenia ogrodowego ROD „Kalina”, które podjęło Uchwałę nr 6/2017 w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Elektryfikacja ROD „Kalina”** oraz uchwałę o utworzeniu funduszu celowego w wysokości 220 tys. zł, upoważniając jednocześnie Zarząd do ustalenia na sfinansowanie tego zadania indywidualnych wysokości składek dla użytkowników Ogrodu „Kalina”. Uchwałą nr 7/2017 Walne Zebranie upoważniło Zarząd do zaciągnięcia ewentualnej pożyczki bankowej w wysokości 200 tys. zł na realizację zadania w roku 2017, której zabezpieczeniem będą wspomniane wyżej składki działkowców, których płatność zostanie rozłożona na 4 lata. Niezależnie od tego Zarząd nadal będzie czynił starania o pozyskanie bezzwrotnej dotacji na tę inwestycję.

**Zgodnie z art. 33 ustawy o ogrodach działkowych uchwały Walnego Zebrania członków stowarzyszenia obowiązują wszystkich użytkowników działek w ogrodzie zarządzanym przez stowarzyszenie ogrodowe, zaś każdy działkowiec obowiązany jest uczestniczyć w pokrywaniu kosztów funkcjonowania ROD w częściach przypadających na jego działkę.**

W tym stanie rzeczy Zarząd ROD "Kalina" w Lublinie nie znajduje podstaw do zmiany swojego stanowiska w sprawie elektryfikacji ogrodu i jest zobowiązany zrealizować uchwały podjęte przez najwyższy organ władzy w Stowarzyszeniu, jakim jest Walne Zebranie Członków.

Inicjatywa działkowców sprzeciwiających się elektryfikacji jest spóźniona w wyniku lekceważenia przez nich samych zasad regulaminowych oraz ogólnie przyjętych norm postępowania.

**Zarząd ROD "Kalina" w Lublinie**